

# **SODININKŲ BENDRIJA „AUŠRA“**

Įmonės kodas 191490458

Adresas: Alaušo g. Nr. 6, Vilnius

El. paštas [info.sbausra@gmail.com](mailto:info.sbausra@gmail.com) Internetinis puslapis: [www.sb-ausra.lt](http://www.sb-ausra.lt)

## **Bendrijos valdybos veiklos ataskaita už 2023 m.**

Visuotiniam s.b. "Aušra" 2024 m. lapkričio 11 d. bendrijos narių susirinkimui

1. S.b. Aušra valdybos pirmininko iniciatyva organizuojami valdybos posėdžiai bei vaizdo konferencijos internetu, kurių metu buvo svarstomi bendrijos ūkio reikalai, įvairių projektų įgyvendinimo galimybės ir perspektyvos.
2. Vandens tiekimo sistemos įvertinimui bei profilaktinei patikrai organizuotas siurblių, atbulinių vožtuvų, dažnių keitiklių ir visos sistemos darbo kokybės vertinimas. Viskas veikia pagal nustatytus grafikus, gedimų neaptikta.
3. Organizuotas senos buitinės technikos ir elektronikos surinkimas.
4. Pastoviai vykdoma bendrijos vandentiekio sistemos priežiūra. Vykdoma vandentiekio šulinių priežiūra gatvėse, atliekami būtini valymo ir remonto darbai, vandentiekio mazgų priežiūra bei remontas.
5. Po Vilniaus m. savivaldybei bei istorinės atminties komisijai pateiktų prašymų Visorių Sodų gatvė pervadinta Ventos gatve.
6. Registruotas prašymas savivaldybei dėl Noragiškių ir Ventos gatvių švarinimo nuo rudens lapų,, gatvėse pastatyti didmaišiai lapų surinkimui.
7. Pateiktas prašymas dėl Ventos gatvės remonto.
8. Organizuotas susitikimas su Nacionalinės Žemės Tarnyba dėl Ventos gatvės ribų nustatymo. Tikslas – tinkamai pasiruošti generaliniam važiuojamosios dalies remontui įrengiant šaligatvį pėstiesiems.
9. Suremontuoti ir perdažyti trys SB "Aušra" informaciniai stendai.
10. Nuolatinis bendravimas su valstybinėmis ir savivaldybės institucijomis:
  - Žiemos metu bendravimas su kelių priežiūros įmone Grinda dėl kelių valymo nuo sniego ir barstymo,
  - su kelių remonto įmone Grinda,
  - su UAB „Vilniaus apšvietimas“ dėl perdegusių apšvietimo lempų keitimo;
  - su policijos pareigūnais dėl nusikalstamos veiklos tyrimų.
11. Valdybos pirmininkas derino bendrijoje esančių sklypų kadastrinius matavimus, tikrino parengtus projektus, sprendė ginčus dėl statinių ir tvorų atstumų tarp kaimynų sklypų, kontroliavo ir reiškė pastabas dėl bendrijos vidaus taisyklių laikymosi.
12. Valdybos pirmininkas išdavė pažymą parduodamų sklypų ir perrašomų sklypų savininkams, prieš tai atlikdamas įsiskolinimų patikrinimus.
13. Vadybos pirmininkas derino bendrijos bendro naudojimo teritorijoje vykdomus projektus dėl elektros tinklų rekonstrukcijos ir dujotiekio vedimo darbų atskiruose sklypuose, vykdė požeminio elektros kabelio ir elektros naudojimo apskaitos spintų įrengimo projektų priežiūrą bei kelio dangos atstatymo kontrolę.
14. Pastoviai vykdomas skolų išieškojimas raštiškais raginimais bei telefono skambučiais.